



# NIEUWSBRIEF

**FLORA DOMIJN**

nummer 12, juni 2011

In deze 12<sup>e</sup> nieuwsbrief vertellen wij u meer over de bezichtigingen van de modelwoningen. Verder leest u in de bijlage in welke maand de renovatie in uw woning begint. Verder is bekend welke woningen worden samengevoegd (van 3 naar 2). Het is ook nog steeds mogelijk om u te melden als u wilt doorschuiven naar een andere woning in het project Flora Domijn.

## **Bezichtiging modelwoningen**

Op maandag 6, donderdag 9 en zaterdag 11 juni was het voor de bewoners mogelijk de modelwoningen te bekijken. U kon de standaard uitgevoerde renovatie zien en in een andere woning zag u de standaard renovatie uitgebreid met extra werkzaamheden (opties). Veel bewoners hebben van de gelegenheid gebruik gemaakt om beide woningen te bekijken.

## **Planning op maand**

In één van de vorige nieuwsbrieven bent u geïnformeerd over het kwartaal waarin de werkzaamheden in uw woning starten. In de bijlage bij deze nieuwsbrief vindt u een overzicht waarin de maand staat wanneer de werkzaamheden in uw woning starten. Uiteraard zijn wij daarbij afhankelijk van de weersomstandigheden. Als er een strenge winterperiode komt is het mogelijk dat wij de werkzaamheden stil moeten leggen. Bewoners die op dat moment in de wisselwoning wonen, wonen daardoor langer in de wisselwoning. Komt uw woning nog aan de

beurt? Dan schuif ook deze planning door. Wij proberen u zo goed mogelijk op de hoogte te houden van de veranderingen in de planning.

## **Samenvoegen van 3 naar 2 woningen**

Op vier plekken in de wijk worden blokken van 3 woningen verbouwd naar blokken van 2 woningen, een ruime eengezinswoning en een woning met een slaapkamer op de begane grond.

De woningen die worden samengevoegd liggen aan de Geraniumstraat 64, 66 en 68, 76, 78 en 80, 94, 96 en 98 en 69, 71 en 73.

De huurprijzen van de nieuwe woningen komen rond de huurtoeslaggrens (op dit moment maximaal € 652,00) te liggen. Heeft u misschien belangstelling voor een samengevoegde woning? Meldt u zich dan op het spreekuur, we bespreken dan samen de mogelijkheden.

## **Doorschuiven**

Ondertussen hebben al meerdere bewoners zich gemeld voor een andere woning in het project Flora Domijn. In het Sociaal Plan heeft u kunnen lezen dat u bij doorschuif naar een soortgelijke woning, u uw huidige huurprijs houdt. Zoals gezegd: het moet dan wel gaan om hetzelfde woningtype in het project Flora Domijn. Melden zich meerdere mensen voor dezelfde woning? Dan bepaalt de tijd die u in uw huidige woning woont wie de eerste keus heeft. Degene die het langst in de huidige



# Bezichtiging modelwoningen

woning woont krijgt als eerste de woning aangeboden. Met alle mensen die zich hebben gemeld voor 31 mei is ondertussen contact geweest. Een aantal hebben definitief besloten om door te schuiven. U kunt zich nog steeds melden voor een doorschuif. Alle aanmeldingen van 1 juni tot en met eind augustus verzamelen wij. In de maand september nemen wij contact op om verdere afspraken over de doorschuif te maken.

## Lege woningen en Ad Hoc

Ondertussen zijn 37 woningen bij Ad Hoc in beheer. Een deel van deze woningen wordt ingericht als wisselwoning. Deze woningen na de zomerperiode leeg opgeleverd door Ad Hoc. Nieuwe lege woningen worden op dit moment niet meer aangemeld bij Ad Hoc.

Vanaf september beginnen we met het inrichten van de wisselwoningen.

## Huisbezoek

Rond de vakantieperiode beginnen we met de huisbezoeken. U krijgt vanzelf bericht wanneer wij bij u langs willen komen. Heeft u al vragen? Schrijf deze vragen nu al op. Op die manier vergeet u ze niet te stellen bij het huisbezoek.

## Spreekuur

Heeft u vragen? Bijvoorbeeld over het Sociaal Plan of de Renovatie- of Optiebrochure? Kom dan naar het spreekuur van Domijn: iedere woensdag van 15.00 tot 16.30 uur in de woning Asterstraat 9. Met ingang van 22 juni is het spreekuur aan de Geraniumstraat 22.

In verband met de zomervakantie is er op woensdag 27 juli en 3 augustus geen spreekuur.

## Leden bewonerscommissie

We hebben regelmatig contact met de bewonerscommissie Leefbaar Flora. Zij behartigen ook uw belangen. Hieronder nog even een overzicht van de leden van Leefbaar Flora:

Wim Bakker, Laaressingel 151  
Bea Horstman, Geraniumstraat 39  
Rita ter Horst, Hyacintstraat 19  
Bea Pelle - Lammerink, Hyacintstraat 15  
Evelien Ramaker, Laaressingel 115  
Cindy de Graaf, Minkmaatstraat 196  
Hellen Loffeld - Finke, Geraniumstraat 37

## Colofon:

**Domijn Enschede**  
Bezoekadres:  
Boulevard 1945 - 324a

**Domijn Losser**  
Bezoekadres:  
Ravenhorsterweg 1a

**Domijn Haaksbergen**  
Bezoekadres:  
Markt 12

**Algemene gegevens**  
Postadres:  
Postbus 1345, 7500 BH Enschede  
Telefoonnummer: 0900-335 0 335  
Fax: 088-111 6999  
Website: [www.domijn.nl](http://www.domijn.nl)  
E-mail: [info@domijn.nl](mailto:info@domijn.nl)

*Hier bloeit  
iets moois*

  
**domijn**